

Kostnaðaráætlun 02 - Rif / Nýbygging

Verk:

12023 Núverandi rifinn og byggður nýr á sömu lóð

Umbeðið af

Langanesbyggð

Staðsetning:

Langanesvegur (20) Þórshöfn

Útgáfudagur áætlunar

mánudagur, 5. febrúar 2018

Áætlunarflokkur (4)

Vikmörk fyrir alm. framk. -30% + 30%

Stærðir m² / m³

894

3400

1.00	Almennt	Eining	Magn	Vinna %	Vinna alls	Ein.Vinna	Ein. Verð	Samtalls.
1.2	Hönnun og teikningar	m³	3.400	100%	59.500.000	17.500	17.500	59.500.000
1.3	Útboð og samningar	m²	894	100%	6.705.000	7.500	7.500	6.705.000
1.4	Byggingastjórnun og eftirlit (+trygging)	m²	894	80%	10.728.000	12.000	15.000	13.410.000
1.5	Aðstaða og rekstur vinnusvæðis	m²	894	64%	4.023.000	4.500	7.000	6.258.000
1.6	Förgun og gámaleiga (Heild)	m²	894	0%	0	0	5.000	4.470.000
1.7	Þrif og lokafrágangur	m²	894	32%	715.200	800	2.500	2.235.000
Samtölur		Þar af vinna			81.671.200	Liður alls kr.		92.578.000

2.00	Jarðvinna	Eining	Magn	Vinna %	Vinna alls	Ein.Vinna	Ein. Verð	Samtalls.
2.1	Gröftur, og brottflutningur, meðalverk	m³	509	22%	508.800	1.000	4.500	2.289.600
2.3	Fyllingar, með efnisfl. og þj., meðalverk	m³	509	23%	763.200	1.500	6.500	3.307.200
2.4	Gröftur fyrir lögnum, sanda og fylla	m	250	43%	1.625.000	6.500	15.000	3.750.000
2.6	Einangrun u/boþnpl. 100 mm pl. 24 kg/m³	m²	894	18%	1.341.000	1.500	8.500	7.599.000
Samtölur		Þar af vinna			4.238.000	Liður alls kr.		16.945.800

3.00	Burðarvirki	Eining	Magn	Vinna %	Vinna alls	Ein.Vinna	Ein. Verð	Samtalls.
3.1	Fjarlægja Steypt gólfplata á fyllingu	m²	760	57%	15.200.000	20.000	35.000	26.600.000
3.2	Fjarlægja steypa sökkla	m²	252	50%	3.780.000	15.000	30.000	7.560.000
3.3	Fjarlægja Steyptir útveggir	m²	550	54%	8.250.000	15.000	28.000	15.400.000
3.4	Fjarlægja Steypt berandi milliþlata	m²	150	61%	3.000.000	20.000	33.000	4.950.000
3.5	Fjarlægja Timbur útveggir	m²	130	67%	1.560.000	12.000	18.000	2.340.000
3.6	Fjarlægja Timbur gólf	m²	90	67%	1.080.000	12.000	18.000	1.620.000
3.7	Fjarlægja Steyptir innveggir	m²	90	60%	1.350.000	15.000	25.000	2.250.000
3.8	Fjarlægja Hlaðnir innveggir	m²	290	75%	1.740.000	6.000	8.000	2.320.000
3.9	Fjarlægja Létir innveggir	m²	70	80%	560.000	8.000	10.000	700.000
3.10	Rífa þak (Heild)	m²	800	17%	4.800.000	6.000	36.000	28.800.000

3.11	Steypumót - Sökkjar	m²	300	40%	3.600.000	12.000	30.000	9.000.000
3.12	Steypustyrktarstál - Sökkjar og botnplata	kg	18.100	30%	5.430.000	300	1.000	18.100.000
3.13	Steinsteypa - Sökkjar og botnplata	m³	212	16%	2.544.000	12.000	75.000	15.900.000
3.14	Stálvirki	m²	894	50%	6.705.000	7.500	15.000	13.410.000
3.15	Trévirki	m²	894	50%	11.175.000	12.500	25.000	22.350.000
3.16	Forsteyptar einingar	m²	894	50%	49.170.000	55.000	110.000	98.340.000
3.17	Þak	m	894	9%	4.023.000	4.500	50.000	44.700.000
Samtölur		Þar af vinna			123.967.000	z		314.340.000

4.00	Lagnir	Eining	Magn	Vinna %	Vinna alls	Ein.Vinna	Ein. Verð	Samtalls.
4.1	Fjarlægja og farga - lagnir ofanjarðar	klst	640	81%	8.320.000	13.000	16.000	10.240.000
4.1	Frárennslislögn án jarðvinnu	m²	894	50%	6.705.000	7.500	15.000	13.410.000
4.2	Neysluvatn og sprinklerlagnir	m²	894	50%	5.811.000	6.500	13.000	11.622.000
4.3	Hita-, kæli- og tengigrindur	m²	894	50%	9.834.000	11.000	22.000	19.668.000
4.4	Hreinlætisbúnaður	m²	894	50%	8.940.000	10.000	20.000	17.880.000
Samtölur		Þar af vinna			39.610.000	Liður alls kr.		72.820.000

5.00	Raforkuvirki	Eining	Magn	Vinna %	Vinna alls	Ein.Vinna	Ein. Verð	Samtalls.
5.1	Fjarlægja og farga - Raflagnir ofanjarðar	klst	640	81%	8.320.000	13.000	16.000	10.240.000
5.2	Raforkulögn í steypu og grunn	m²	894	50%	6.705.000	7.500	15.000	13.410.000
5.3	Framlenging dósir og kassar	m²	894	50%	8.493.000	9.500	19.000	16.986.000
5.4	Ídráttur, tenglar og rofar	m²	894	50%	8.046.000	9.000	18.000	16.092.000
5.5	Lampar og tæki	m²	894	50%	8.046.000	9.000	18.000	16.092.000
5.6	Smáspenna	m²	894	50%	5.364.000	6.000	12.000	10.728.000
Samtölur		Þar af vinna			44.974.000	Liður alls kr.		83.548.000

6.00	Frágangur innanhúss	Eining	Magn	Vinna %	Vinna alls	Ein.Vinna	Ein. Verð	Samtalls.
6.1	Fjarlægja og farga - Gólfefni	m²	815	80%	3.260.000	4.000	5.000	4.075.000
6.2	Fjarlægja og farga - Loft	m²	720	80%	2.880.000	4.000	5.000	3.600.000
6.3	Fjarlægja og farga - Innihurðar	m²	34	80%	408.000	12.000	15.000	510.000
6.4	Fjarlægja og farga - Fastar innréttingar	m	35	90%	1.575.000	45.000	50.000	1.750.000
6.5	Múrverk	m²	894	50%	11.175.000	12.500	25.000	22.350.000
6.6	Léttir veggir og klæðningar	m²	894	50%	24.585.000	27.500	55.000	49.170.000
6.7	Járn og blikksmíði (loftæsting)	m²	894	5%	1.788.000	2.000	40.000	35.760.000
6.8	Málun innanhúss	m²	894	50%	15.645.000	17.500	35.000	31.290.000
6.9	Fastar innréttingar	m²	894	5%	2.682.000	3.000	60.000	53.640.000
6.10	Gólfefni,	m²	894	50%	5.364.000	6.000	12.000	10.728.000
Samtölur		Þar af vinna			69.362.000	Liður alls kr.		212.873.000

7.00	Frágangur Utanhúss	Eining	Magn	Vinna %	Vinna alls	Ein.Vinna	Ein. Verð	Samtalls.
7.1	Taka úr og fjarlægja Gluggar og hurðar	stk	76	90%	5.320.000	70.000	78.000	5.928.000
7.4	Múrverk utanhúss	m²	894	50%	2.682.000	3.000	6.000	5.364.000
7.5	Trésmíði utanhúss	m²	894	50%	11.175.000	12.500	25.000	22.350.000
7.6	Járn og blikksmíði utanhúss	m²	894	50%	4.470.000	5.000	10.000	8.940.000
7.7	Málun utanhúss	m²	894	50%	3.352.500	3.750	7.500	6.705.000
7.8	Gluggar, gler og útihurðir	m²	894	50%	17.880.000	20.000	40.000	35.760.000
Samtölur		Þar af vinna			44.879.500	Liður alls kr.		85.047.000

8.00	Frágangur lóða og umhverfis	Eining	Magn	Vinna %	Vinna alls	Ein.Vinna	Ein. Verð	Samtalls.
8.1	Jöfnun lóðarvið hús	m²	825	60%	990.000	1.200	2.000	1.650.000
8.2	Mannvirki og girðingar	m²	10	50%	500.000	50.000	100.000	1.000.000
8.3	Lagnir	stk	1	50%	1.000.000	1.000.000	2.000.000	2.000.000
8.4	Raforkuvirki	stk	1	50%	1.000.000	1.000.000	2.000.000	2.000.000
8.5	Gangbrautir og akbrautir	m²	100	56%	1.000.000	10.000	18.000	1.800.000
8.6	Gras og gróður	m²	600	27%	900.000	1.500	5.500	3.300.000
8.7	Búnaður og leiktæki	m²	894	13%	1.564.500	1.750	13.000	11.622.000
Samtölur		Þar af vinna			6.954.500	Liður alls kr.		23.372.000

9.00	Förgun, móttaka, flokkun og akstur	Eining	Magn	Vinna %	Vinna alls	Ein.Vinna	Ein. Verð	Samtalls.
9.1	Ráðgjafavinna v. Förgunar	klst	100	100%	3.000.000	30.000	30.000	3.000.000
9.3	Förgunarkostnaður Steinsteypa	m³	485	8%	484.575	1.000	12.000	5.814.900
9.4	Förgunarkostnaður Timbur blandað	m³	339	5%	678.080	2.000	40.000	13.561.600
9.5	Akstur á förgunarstað (Bakkafjörður)	stk	82	32%	2.470.845	30.000	95.000	7.824.343
Samtölur		Þar af vinna			6.633.500	Liður alls kr.		30.200.843

Samantekið m. Vsk	931.724.643
Þar af VSK 19,35%	180.288.718
Vinna alls	422.289.700
Verktími klst.	32.484
Kostn per. M2	1.042.198